



Engº JORGE S. G. BRASIL

LEILOEIRO OFICIAL

Matrícula na M.M. Junta Comercial do Rio Grande do Sul, nº 160/2000
AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL E INTIMAÇÃO

APTO 2 DORM. RUA RIACHUELO, 949

COND. ED. DON LUCIANO B. CENTRO

1º LEILÃO: 18 de JULHO DE 2024 ÀS 11:00 HORAS

2º LEILÃO: 30 de JULHO DE 2024 ÀS 11:00 HORAS

LOCAL: ONLINE. P/ CADASTRO, enviar foto do RG e comp. de endereço p/ email jorgebrasil36@outlook.com, Inf.: www.jorgebrasil.lel.br ou tel./Whats: 999661388

JORGE SIDIRLEI DE GODOY BRASIL, leiloeiro oficial, autorizado pelo MM. Juízo de 1ª Vara Cível do Foro Central de Porto Alegre, venderá nos dias e horas acima, o bem penhorado nos autos da Ação de Exec. de Cobrança de Despesas Condominiais nº 50208449620158210001, no qual CONDOMINIO EDIFÍCIO DON LUCIANO litiga com EVANDRO PACHECO SILVA, sendo:

APTO. 301do Ed. Don Luciano, á rua Riachuelo, 949, 3º pav. de frente, e a esquerda de quem olha da rua, c/ área priv. de 74,80m² e total de 105,70m², Quarteirão: R. Riachuelo, General João Manuel Duque de Caxias, Praça Marechal Deodoro e Largo Amorim de Albuquerque, tudo conf. Matrícula 56.208 do R. I. da 1ª Z. de P.A./RS, avaliado em R\$300.000,00. No 1º Leilão será vendido pelo valor mínimo igual ou superior a avaliação, não havendo interessado, no 2º Leilão a quem mais oferecer, inadmitindo-se lance considerado vil. **Pagamento** preferencialmente a vista. Proposta de **parcelamento** deverá ser encaminhada ao leiloeiro antes da realização do 1º ou do 2º Leilão, atendendo o previsto no art. 895 do CPC. Pelo presente edital, fica intimada a parte devedora, caso não seja localizada p/ of. de just.. Inf.: 999661388 - jorgebrasil36@outlook.com Veja fotos e lista de imóveis para leilão em: www.jorgebrasil.lel.br.